

# 中共泰安市房产管理局委员会文件

泰房党发〔2017〕29号



## 中共泰安市房产管理局委员会 关于认真学习宣传贯彻党的十九大精神的通知

局机关党委、局属各单位党组织：

党的十九大于10月18日至24日在北京胜利召开。为认真学习宣传贯彻党的十九大精神，坚定自觉地用习近平新时代中国特色社会主义思想统一房管系统广大党员干部的思想和行动，进一步把智慧和力量凝聚到落实党的十九大提出的各项任务上来，根据中央、省委和市委的部署要求，现结合我局实际通知如下。

**一、充分认识党的十九大重大意义，切实增强学习宣传贯彻党的十九大精神的自觉性坚定性**

党的十九大是在全面建成小康社会决胜阶段、中国特色社

会主义进入新时代的关键时期召开的一次十分重要的大会，是在新的历史起点上开启党和国家事业新征程的一次大会，在党的历史上具有重大里程碑意义。习近平总书记所作的工作报告，高举中国特色社会主义伟大旗帜，科学分析了国际国内形势发展变化，系统回顾和总结了过去五年党和国家事业取得的历史性成就和历史性变革，作出了中国特色社会主义进入新时代的重大政治论断，深刻阐述了新时代中国共产党的历史使命，鲜明提出了新时代中国特色社会主义思想和基本方略，确定了决胜全面建成小康社会、开启全面建设社会主义现代化国家新征程的目标，对新时代推进中国特色社会主义伟大事业和党的建设新的伟大工程作出全面部署，进一步指明了党和国家事业的前进方向，是我们党团结带领全国各族人民在新时代坚持和发展中国特色社会主义的政治宣言和行动纲领，是一篇闪耀着马克思主义真理光芒的纲领性文献。大会通过的《中国共产党章程（修正案）》，吸收了党的十八大以来党的理论创新、实践创新、制度创新成果，反映了这些年来党的建设的成功经验，对加强党的全面领导、推进全面从严治党提出了明确要求。大会提出许多新的重大论断，作出许多新的重大部署，取得许多新的重大成果，必将对决胜全面建成小康社会、开启全面建设社会主义现代化国家新征程，对推进全面从严治党、推进党的建设新的伟大工程，对夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利、实现中华民族伟大复兴的中国梦发挥十分重要的指导和保证作用。局属各单位党组织和广大党员干部，

要充分认识党的十九大的重大意义，牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，按照中央、省委和市委的部署安排，把学习宣传贯彻党的十九大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，切实把思想和行动统一到党的十九大精神上来，鼓足干劲、勇挑重担，奋力谱写我市住房保障和房产管理事业持续健康发展的新篇章。

## **二、全面准确领会和把握党的十九大精神，坚定自觉地以习近平新时代中国特色社会主义思想统一思想和行动**

党的十九大精神，思想非常深刻，内涵非常丰富，是我们做好当前和今后一个时期工作的根本遵循。局属各级党组织和广大党员干部要认认真真、原原本本地研读十九大报告及大会其他文件，力求学深悟透、融会贯通，自觉用党的十九大精神武装头脑指导实践。

**（一）要深刻领会和把握党的十九大的主题。**这次大会的主题是：不忘初心，牢记使命，高举中国特色社会主义伟大旗帜，决胜全面建成小康社会，夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利，为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗。这一主题简洁凝练、思想深邃，明确宣示了举什么旗、走什么路、以什么样的精神状态、担负什么样的历史使命、实现什么样的奋斗目标等一系列重大问题，对我们党带领人民奋发图强、开拓前进具有十分重要的意义。要深刻认识到，中国共产党的初心和使命，就是为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴，这是激励中国共产党人不

断前进的根本动力；中国特色社会主义，是改革开放以来党的全部理论和实践主题；决胜全面建成小康社会，是党和国家到 2020 年的奋斗目标，是我们党对人民、对历史作出的庄严承诺；夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利，实现中华民族伟大复兴的中国梦，是新时代中国共产党的历史使命。要牢牢把握大会的主题，始终铭记初心和使命，坚定不移高举中国特色社会主义伟大旗帜，勇于变革、勇于创新，永不停滞、永不懈怠，努力为夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利作出更大贡献。

**(二)要深刻领会和把握党的十八大以来党和国家事业取得的历史性成就、发生的历史性变革。**党的十八大以来五年，是党和国家发展进程中极不平凡的五年。以习近平同志为核心的党中央以巨大的政治勇气和强烈的责任担当，举旗定向、谋篇布局、攻坚克难、强基固本，提出一系列新理念新思想新战略，出台一系列重大方针政策，推出一系列重大举措，推进一系列重大工作，解决了许多长期想解决而没有解决的难题，办成了许多过去想办而没有办成的大事，党和国家事业取得全方位、开创性的历史性成就，发生了深层次、根本性的历史性变革。这些成就和变革的取得，关键有习近平总书记这个坚强领导核心，关键有习近平新时代中国特色社会主义思想的科学指导。我们要进一步坚定“四个自信”更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，更加坚定地维护以习近平总书记为核心的党中央权威和集中统一领导，更加自觉地在思想上政治上行动上同以习近平总书记为核心

的党中央保持高度一致，更加扎实地把党中央各项决策部署和省、市委工作安排落实到位。

**（三）要深刻领会和把握中国特色社会主义进入新时代和社会主要矛盾发生变化的重大论断。**党的十九大报告明确提出中国特色社会主义进入新时代，立足新时代，鲜明提出我国社会主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。这些重大论断，标注了我国发展新的历史方位和时代坐标，进一步丰富了我国社会主义初级阶段的深刻内涵，进一步深化了对社会主义建设规律的认识，充分体现了以习近平同志为核心的党中央对我国发展阶段性特征的敏锐洞察和深邃思考。中国特色社会主义进入新时代，我国社会主要矛盾发生历史性变化，对各项工作都提出了许多新的更高要求。要把思想和行动统一到党中央的科学判断上来，深刻认识新时代的重大意义和丰富内涵，准确把握我国发展的阶段性特征，深入贯彻新发展理念，着力解决好房产管理领域发展不平衡不充分问题，大力提升发展质量和效益，让人民群众有更多的幸福感、获得感。

**（四）要深刻领会和把握新时代中国共产党的历史使命。**党的十九大报告鲜明宣示了新时代中国共产党的历史使命，就是实现中华民族伟大复兴。强调实现伟大梦想，必须进行伟大斗争、建设伟大工程、推进伟大事业。这一伟大梦想，把国家的追求、民族的向往、人民的期盼融为一体，体现了我们党继续推进民族复兴大业的历史使命感、责任感和紧迫感，揭示了新时代中国共

产党的政治理想和政治目标，凸显了当代中国共产党人为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴的使命担当，必将激励全体中华儿女更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，凝聚起同心共筑中国梦的强大力量。我们要深刻认识到，中华民族伟大复兴不是轻轻松松、敲锣打鼓就能实现的，必须在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，付出更为艰巨、更为艰苦的努力，坚定不移进行伟大斗争、建设伟大工程、推进伟大事业、实现伟大梦想，以新的精神状态和奋斗姿态在推进中国特色社会主义伟大事业中实现新作为。

**(五)要深刻领会和把握习近平新时代中国特色社会主义思想的重大指导意义。**围绕回答新时代坚持和发展什么样的中国特色社会主义、怎样坚持和发展中国特色社会主义这个重大时代课题，我们党以全新的视野深化对共产党执政规律、社会主义建设规律、人类社会发展规律的认识，进行艰辛理论探索，取得重大理论创新成果，创立了习近平新时代中国特色社会主义思想。习近平新时代中国特色社会主义思想，是对马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观的继承和发展，是马克思主义中国化最新成果，是党和人民实践经验和集体智慧的结晶，是中国特色社会主义理论体系的重要组成部分，是全党全国人民为实现中华民族伟大复兴而奋斗的行动指南，必须长期坚持并不断发展。我们要充分认识习近平新时代中国特色社会主义思想的重要历史地位和重大指导意义，将其作为

长期坚持的指导思想，贯彻到各项工作中，体现到加强党的建设各方面，努力推动我市房产管理事业不断取得新成就。

**(六)要深刻领会和把握新时代坚持和发展中国特色社会主义的基本方略。**党的十九大报告提出了新时代坚持和发展中国特色社会主义的基本方略：坚持党对一切工作的领导，坚持以人民为中心，坚持全面深化改革，坚持新发展理念，坚持人民当家作主，坚持全面依法治国，坚持社会主义核心价值观体系，坚持在发展中保障和改善民生，坚持人与自然和谐共生，坚持总体国家安全观，坚持党对人民军队的绝对领导，坚持“一国两制”和推进祖国统一，坚持推动构建人类命运共同体，坚持全面从严治党。这十四条构成新时代坚持和发展中国特色社会主义的基本方略。我们要深刻领会十四条方略的精神实质，准确把握蕴含其中的丰富内涵，全面贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略，在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，更好地推动房管事业各项工作向前发展。

**(七)要深刻领会和把握分两步走全面建设社会主义现代化强国的宏伟蓝图。**党的十九大报告综合分析国际国内形势和我国发展条件，作出社会主义现代化建设分为两个阶段的总体设计：从2020年到2035年，基本实现社会主义现代化；从2035年到本世纪中叶，把我国建成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国。这一总体设计，描绘了分两步走全面建设社会主义现代化国家的宏伟蓝图，明晰了我国未来发展的实施步骤，是新时代

中国特色社会主义发展的战略安排。我们要牢牢把握大会作出的这一战略安排，按照中央、省委和市委的决策部署，坚韧不拔、锲而不舍，扎扎实实做好各项工作，持之以恒地朝着党中央确定的奋斗目标前进，努力在全面建设社会主义现代化国家新征程上作出应有的贡献。

**（八）要深刻领会和把握新时代推进各项事业发展的重大举措。**党的十九大报告围绕新时代的新蓝图，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，对经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设以及国防和军队建设、港澳台工作、外交工作作出全面部署，提出了一系列新的重大论断、重大观点、重大要求，形成了系统完整的任务举措。这些任务举措，体现了改革创新精神和时代发展需要，体现了战略设计、宏观谋划与实施步骤、具体举措的统一，具有极强的指导性、针对性和可操作性。我们要深入学习领会和贯彻落实报告提出的各项重大举措，紧密结合房管工作实际，研究新情况，解决新问题，提出新措施，不断推动住房保障和房产管理事业持续健康发展。

**（九）要深刻领会和把握新时代党的建设的新要求。**党的十九大报告从党和国家事业发展全局出发，明确提出新时代党的建设总要求，对推进全面从严治党向纵深发展作出新部署，强调坚持和加强党的全面领导，坚持党要管党、全面从严治党，提出以加强党的长期执政能力建设、先进性和纯洁性建设为主线，以党的政治建设为统领，以坚定理想信念宗旨为根基，以调动全党积



极性、主动性、创造性为着力点，并将党的建设任务深化拓展为政治建设、思想建设、组织建设、作风建设、纪律建设，把制度建设贯穿其中。这既是党的十八大以来管党治党经验的总结和升华，也是新时代推进全面从严治党的新部署新要求，充分展现了党要管党、全面从严治党的鲜明态度和坚强意志。我们要牢牢把握党的建设的新要求，深刻认识“四大考验”的长期性、复杂性和“四种危险”的尖锐性、严峻性，以全面从严治党永远在路上的恒心，持续用力推进党的建设和党风廉政建设，把管党治党的螺丝拧得更紧，为推进住房保障和房产管理事业发展提供坚强政治保证。

### **三、认真组织好党的十九大精神的学习宣传，迅速掀起学习宣传贯彻十九大精神的热潮**

全系统上下要立即行动起来，把党的十九大精神的学习宣传，作为当前和今后一个时期思想政治工作的重中之重，统筹谋划，周密安排，全面准确、深入系统地学习宣传十九大精神，迅速掀起学习宣传贯彻党的十九大精神的热潮。

**一要精心安排部署。**局属级党组织要按照局党委的统一部署，结合实际，专门制定学习宣传计划和具体措施，迅速作出专题部署，党组织主要负责同志要切实承担起主体责任，亲自谋划抓部署，亲自调度抓落实，确保本单位全员动员、全员参加。要把学习宣传贯彻党的十九大精神与党员教育培训、领导班子和干部队伍建设、基层党组织建设等结合起来统筹推进。要注重舆论

引导，营造浓厚氛围，充分发挥新闻媒体、网络、宣传栏、简报等阵地作用，宣传好、阐释好党的十九大精神。要抓好党的十九大精神学习宣传全覆盖，推动党的十九大精神进机关、进科室、进工地、进窗口、进党员头脑。

**二要抓好学习宣讲。**坚持领导带头，从各级领导班子和领导干部做起，带头学习十九大、带头宣讲十九大、带头贯彻十九大，先学一步、学深一层，学用结合、学以致用，努力为房管系统广大党员干部作出表率 and 示范，以实际行动带动本单位、本分管领域的学习宣传贯彻工作。要结合开展“两学一做”学习教育常态化制度化和“重效率、勇担当、作表率”主题活动，不断创新形式，改进方法，采取理论中心组学习、集体研讨、领导干部上党课、专题培训班、个人自学等多种形式，组织好广大党员干部学习，努力增强房管系统学习宣传贯彻党的十九大精神吸引力感染力和针对性实效性。

**三要强化督促检查。**要把学习宣传贯彻党的十九大精神情况作为下步督查工作的重点，及时跟踪了解和掌握局属各级党组织和局机关各科室的学习贯彻情况，及时总结推广学习贯彻中的好经验好做法，发现解决工作中的新情况新问题，确保学习宣传贯彻工作落到实处。要把学习宣传贯彻党的十九大精神情况，纳入党组织书记抓基层党建述职的重要内容，作为基层党建工作考核的重要内容。

**四要推动工作落实。**各级党组织和全体党员干部要提高政治

站位，把贯彻党的十九大精神与落实省、市党代会精神结合起来，与推动住房保障和房产管理工作实践结合起来，与做好当前和今后一个时期工作结合起来，紧密联系房管工作实际，进一步完善发展思路、推进措施和工作任务，在推进房管领域供给侧结构改革、加快新旧动能转换上聚焦发力，全力推进住房保障、棚户区改造、老旧小区改造、社区物业管理、房屋安全管理和保持房地产市场平稳健康发展等涉及民生福祉的各项工作，推动中央各项决策部署、省委和市委工作安排在房管系统落地生根、见到实效。

局属各单位党组织、局机关各科室学习宣传贯彻党的十九大精神情况要及时向局党委报告。

